

BG.6730.66.2025

## OBWIESZCZENIE

### WÓJTA GMINY MIRÓW

#### o zakończeniu postępowania i wydaniu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie art. 53 ust. 1c w zw. z art. 64 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z dn. 29.07.2024r. ze zm.) oraz zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572 z dn. 15.04.2024r. ze zm.)

#### zawiadamiam

o zakończeniu postępowania i wydaniu w dniu 01.12.2025r. decyzji znak: BG.6730.66.2025 o ustaleniu sposobu zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na: **„Budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 584 położonej w miejscowości Zbijów Mały na terenie Gminy Mirów”**.

Przedmiotowe postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek z dnia 31.07.2025r. P. Tomasza Fabiszewskiego.

W toku postępowania stwierdzono nieuregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej nr ew. 583 (obręb ew. Zbijów Mały), której właściciel jest stroną niniejszego postępowania. Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

Tym samym zawiadamiam strony zainteresowane przedmiotowym rozstrzygnięciem, że mogą zapoznać się z treścią decyzji znak: BG.6730.66.2025 z dnia 01.12.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy w Mirowie, pok. nr 16 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości.

Obwieszczenie – zawiadomienie nastąpiło w dn. 02.12.2025r.

Podano do publicznej wiadomości poprzez:

1. Udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mirowie <https://www.mirów.pl/bip>, zakładka *Ogłoszenia*
2. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w Urzędzie Gminy w Mirowie
3. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w sołectwie Zbijów Mały

z up. WÓJTA GMINY  
  
Anna Kłosz  
Kierownik Referatu  
Budownictwa i Inwestycji